

**QUADRE RESUM DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS**

<b>1. PODER ADJUDICADOR: Mancomunitat Intermunicipal del Cardener</b>			
<b>ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:</b> Mancomunitat Intermunicipal del Cardener	<b>Òrgan de Contractació:</b> Junta General	<b>Número d'Expedient</b>	SC2009011CNTOB001
		<b>Tipus de Procediment</b>	OBERT
		<b>Publicitat:</b>	SÍ
		<b>Tipus de Contracte:</b>	OBRES
		<b>Tramitació:</b>	URGENT
		<b>Criteris Adjudicació:</b>	DIVERSOS CRITERIS
<b>2. OBJECTE DEL CONTRACTE: "Adquisició de tecnologies eficients a l'enllumenat exterior"</b>			
CPV: 45310000	<b>Instal·lació elèctrica</b>		
<b>3. PREU DEL CONTRACTE</b>			
<b>PREU:</b>	<b>249.042,82 €</b>	<b>IVA: 39.846,85 €</b>	DESPESES PUBLICITAT: Màxim 400,00 €
LOT 1 (ST. JOAN):	156.571,55 €	LOT 1: 25.051,45 €	
LOT 2 (SÚRIA):	92.471,27 €	LOT 2: 14.795,40 €	
ANUALITATS			
EXERCICI: 2009			
REVISIÓ DE PREUS: NO PROCEDEIX			
<b>4. FINANÇAMENT:</b>			
ICAEN: 40 %    RECURSOS PROPIS: 60 %			
<b>5. TERMINI D'EXECUCIÓ:</b>			
FINS A 2 MESOS	PRÒRROGA: NO	DURADA MÀXIMA: 2 MESOS	
<b>6. GARANTIES:</b>			
PROVISIONAL: NO			
DEFINITIVA : SÍ	ASCENDEIX A 5% DE L'IMPORT D'ADJUDICACIÓ		
COMPLEMENTÀRIA: NO			
<b>7. MESA DE CONTRACTACIÓ: SÍ</b>			
<b>8. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA<sup>1</sup>:</b>	No s'exigeix		

## **PLEC DE CLÀUSLES ADMINISTRATIVES PARTICULARS**

### **1. Objecte del contracte**

El contracte tindrà com a objecte l'execució de l'obra següent: "Projecte per a l'adquisició i instal·lació de tecnologies eficients a l'enllumenat exterior existent als municipis de la Mancomunitat Intermunicipal del Cardener".

CPV: 45310000

### **2. Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte**

Mitjançant l'execució del contracte al qual es refereix aquest plec de clàusules administratives particulars se satisfà la necessitat següent:

Substitució de bombetes de vapor de mercuri per altres de vapor de sodi d'alta pressió amb l'objectiu d'estalviar energia als municipis de Sant Joan de Vilatorrada i Súria.

### **3. Pressupost base de licitació**

- a) El pressupost base de licitació té un import de: 249.042,82 euros, dividit en dos lots:
- Lot 1 (corresponent a Sant Joan de Vilatorrada): 156.571,55 €
  - Lot 2 (corresponent a Súria): 92.471,27 €

b) Al preu indicat se li afegirà un 16% en concepte d'impost sobre el valor afegit equivalent a un total de 39.846,85 euros, distribuït en ambdós lots:

- Lot 1 (corresponent a Sant Joan de Vilatorrada): 25.051,45 €
- Lot 2 (corresponent a Súria): 14.795,40 €

Tant en el pressupost de licitació com els preus unitaris s'entenen incloses, sense que la relació que segueix sigui limitativa sinó merament anunciativa, de les despeses corresponents a:

- Actuacions d'informació i comunicació de l'obra, d'acord amb les instruccions de la direcció facultativa.
- Senyalització i elements de seguretat en els itineraris de trànsit rodat i peatonal afectat per l'execució de l'obra, les zones de tercers (zones de pas, edificis colindants), i en zones d'inici i final d'obra.
- Vigilància d'afeccions a tercers pel desenvolupament de l'obra, amb especial atenció al trànsit i als vianants.
- Neteja i retirada de materials de rebuig i evacuació de restes en les zones limítrofes afectades per les obres.
- Protecció en relació a la perillositat i molèsties produïdes per la mateixa. Resolució d'incidències que puguin produir les obres en la mobilitat en l'entorn degut a fenòmens naturals (pluges intenses, etc) o els propis treballs d'execució de l'obra.
- Danys a tercers motivats directament en la forma d'execució de l'obra.
- Majors costos que poguessin derivar-se amb motiu de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries o dies festius, necessaris per a evitar especials afectacions a tercers, singularment al transit.

#### **4. Anualitats en què es distribueix**

El pagament de les quantitats corresponents al pressupost del contracte s'abonarà en una sola anualitat corresponent a l'any 2009.

#### **5. Aplicació pressupostària**

Per atendre les obligacions econòmiques derivades d'aquesta contractació existeix crèdit pressupostari adequat i suficient a la partida 0.511.22706.01 del vigent pressupost de la Mancomunitat Intermunicipal del Cardener.

#### **6. Règim jurídic del contracte i documents que tenen caràcter contractual**

Sense perjudici del que es disposa amb caràcter general per als contractes de les corporacions locals, el contracte es regirà per les normes següents:

- Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

A més d'aquest plec, tindran caràcter contractual els documents següents:

- El plec de prescripcions tècniques.
- Els plànols, en cas d'haver-n'hi.
- La memòria del projecte en el contingut que es determina en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- El programa de treball acceptat per l'òrgan de contractació.
- Els quadres de preus.
- El document en què es formalitza el contracte.

#### **7. Termini d'execució**

El termini màxim d'execució del contracte serà de 2 mesos a comptar des de la data d'elaboració de l'acta de comprovació del replantejament i s'ha de concloure abans del dia 18 de setembre de 2009.

#### **8. Procediment d'adjudicació**

El contracte s'adjudicarà aplicant el procediment obert i el tràmit d'urgència a què es refereixen els articles 96 i 28 de la Llei 30/2007 a efectes de reducció de terminis.

#### **9. Import màxim de les despeses de publicitat de licitació del contracte que ha d'abonar l'adjudicatari**

L'adjudicatari està obligat a satisfer les despeses de publicitat de la licitació fins a un import de 400,00 €.

#### **10. Despeses a abonar en cas de renúncia o desistiment**

En cas de renúncia o desistiment, es compensarà a cadascun dels licitadors per les despeses en què hagués incorregut. No obstant això, aquesta indemnització no superarà en cap cas el límit de 400,00 €.

#### **11. Classificació exigible**

No s'exigeix classificació.

#### **12. Garanties exigibles**

Definitiva. El licitador que resulti adjudicatari provisional del contracte haurà de prestar una garantia del 5% de l'import de l'adjudicació del contracte, sense incloure l'IVA.

#### **13. Presentació de proposicions**

Les proposicions per a la licitació es presentaran en sobres tancats, identificats a l'exterior, amb indicació de la licitació a què concorrin i signats pel licitador o la persona que el representi i indicació del nom i cognoms o raó social de l'empresa. A l'interior de cada sobre es farà constar en un full independent el seu contingut, enunciat numèricament.

Els sobres es presentaran a les dependències o oficines de l'òrgan de contractació designades en l'anunci del contracte. Al presentador se li donarà, com a acreditació, un rebut en el qual constarà el nom del licitador, la denominació de l'objecte del contracte i el dia i l'hora de la presentació.

De la mateixa manera, les proposicions podran ser presentades per correu. En aquest cas, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de Correus i, el mateix dia, haurà d'anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama. Sense la concurrència d'ambdós requisits, la documentació no serà admesa si l'òrgan de contractació la rep després de la data i hora de finalització del termini assenyalat en l'anunci.

Tanmateix, transcorreguts deu dies després de la data indicada sense que s'hagi rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

#### **14. Forma en què s'han de presentar les proposicions**

Les proposicions es presentaran en dos sobres numerats correlativament:

**A. SOBRE NÚMERO 1.** Contindrà, de conformitat amb el que disposa l'article 130 de la Llei 30/2008, de 30 d'octubre, la documentació següent, que haurà de reunir els requisits d'autenticitat previstos en les lleis:

**1. Documents acreditatius de la personalitat jurídica.** Els empresaris individuals, còpia autèntica del DNI; els empresaris persones jurídiques, l'escriptura o els documents en els quals consti la constitució de l'entitat i els estatuts pels quals es regeix, degudament inscrits en el Registre Mercantil o en el que correspongui.

La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

La resta d'empresaris estrangers hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual estigui el domicili de l'empresa.

**2. Documents acreditatius de la representació.** Quan la proposició no estigui signada pels licitadors, s'haurà d'incloure el poder atorgat a favor de la persona o de les persones que subscriuguin la proposició juntament amb una còpia autèntica del document nacional d'identitat de l'apoderat o dels apoderats.

**3. Document de compromís de constituir una unió temporal d'empreses (UTE).** En els casos en què diversos empresaris concorrin agrupats en unió temporal, hauran d'aportar, a més a més, un document, que podrà ser privat, en el qual, per al cas que resultin adjudicatari, es comprometin a constituir-la. Aquest document haurà d'anar signat pel representant de cadascuna de les empreses i s'hi expressarà la persona que designen com a representant de la UTE davant l'Administració per a tots els efectes relatius al contracte, així com la participació que li correspon a cadascun d'ells en la UTE.

**4. Document constitutiu de la garantia provisional,** no se n'exigeix.

**5. Document acreditatiu de no incórrer en prohibicions de contractar,** que ha d'incloure la manifestació que està al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici que la justificació acreditativa d'aquest requisit s'hagi de presentar, abans de l'adjudicació definitiva, per l'empresari a favor del qual es vagi a efectuar aquesta.

**6. Documentació addicional exigida a totes les empreses estrangeres.** Les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte s'executi a Espanya, hauran de presentar una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

**7. Domicili.** Tots els licitadors hauran d'assenyalar un domicili per a la pràctica de notificacions. Aquesta circumstància podrà ser complementada indicant una adreça de correu electrònic i un número de telèfon i fax.

**B) SOBRE NÚMERO 2.** Contindrà l'oferta econòmica en la qual s'expressarà el preu d'execució del contracte i hi ha de figurar com a partida independent l'import de l'IVA. L'oferta econòmica es presentarà de conformitat amb el model següent:

#### "PROPOSICIÓ ECONÒMICA

En/Na..... amb NIF núm. ...., en nom propi, (o en representació de l'empresa ....., CIF núm. ...., domiciliada a ..... carrer ....., núm. ....), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a l'Adquisició i instal.lació de tecnologies eficients a l'enllumenat exterior, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Projecte i al Plec de Clàusules Administratives Particulars i ho

**PROPOSA** per la quantitat de 249.042,82 euros, IVA exclòs, distribuït en els següents lots:

**Lot 1: 156.571,55 €**

**Lot 2: 92.471,27 €**

**L'import de l'IVA , al 16 % , és de 39.846,85 €, dividit en els següents lots:**

**Lot 1: 25.051,45 €**

**Lot 2: 14.795,40 €**

***(Lloc, data i signatura del licitador)***

En aquest mateix sobre s'inclouran els documents relatius als criteris de valoració, diferents del preu, que s'hagin d'avaluar

#### **15. Termini de presentació de les proposicions i altres requisits d'aquestes proposicions**

Les proposicions es presentaran dins el termini fixat en l'anunci de la licitació.

Les proposicions dels interessats s'hauran d'ajustar al que preveu el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del projecte i del plec de prescripcions tècniques, sense cap excepció o reserva.

Les proposicions seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin aquest caràcter fins al moment en què s'hagi de procedir a la seva obertura en públic.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició, sense perjudici de l'admissibilitat de variants o millores quan així s'estableixi.

Tampoc no podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ja ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no-admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

#### **16. Criteris per a l'adjudicació del contracte**

L'adjudicació del contracte s'efectuarà mitjançant la valoració dels criteris següents:

**Els criteris de valoració d'ofertes, per ordre decreixent d'importància, expressats en punts de valoració sobre un total de 100 possibles són els següents:**

1. Millores proposades pels licitadors, segons aspectes definits en l'obra (fins a 50 punts).

Proposta de mesures que, més enllà de les condicions d'obligat compliment establertes per la legislació vigent, comportin una millora de l'obra en si o en el seu procés d'execució. El licitador podrà presentar proposta sobre una o més de les següents possibles millores:

- 1) Substitució de braços
- 2) Substitució de cablejat
- 3) Actuacions associades a la seguretat de quadres i línies

- 4) Totes aquelles apuntades en el pertinent projecte tècnic.

Cadascuna de les millores s'haurà de documentar tècnicament i econòmica mitjançant els oportuns amidaments, justificació, preus unitaris i valoració total. Per a procedir a la ponderació de la millora els serveis tècnics de la Mancomunitat contrastaran l'esmentat pressupost.

#### Valoració

Es valorarà en relació a les partides i millores admeses per a cada partida, assignant la màxima puntuació possible a la proposta que ofereixi el màxim valor de les millores en relació al pressupost de licitació, i puntuant proporcionalment la resta d'ofertes tal com segueix:

Puntuació de l'oferta= 50 x Proporció màxima millores / Oferta amb el màxim millores.

### 2. Sistema d'organització de l'equip tècnic i idoneïtat de l'equip (fins a 20 punts).

Es valorarà la documentació referent al quadre tècnic responsable destinat a l'obra, també el personal i maquinària compromès al servei i destinació de l'obra, i a la planificació prevista per l'execució de l'obra.

S'haurà de fer esment a la organització de l'equip tècnic, en especial les persones que hagin d'assumir les funcions de delegat d'obra, cap d'obra i encarregat. Per a una millor valoració de la idoneïtat d'aquest equip, la proposta anirà acompanyada dels currículums professionals de cadascun dels integrants del quadre tècnic responsable de l'obra que proposi el contractista. En els currículums caldrà destacar aquelles obres que siguin de característiques similars a les del contracte.

Així mateix es farà constar la documentació relativa a d'altres treballs d'obra que el licitador hagi executat de característiques similars a les de l'objecte del contracte. Caldrà fer esment de l'import d'execució material d'aquestes obres i l'administració promotora.

En la documentació també s'aportarà un pla de treball, amb la definició del terminis d'execució i els medis previstos per a la seva execució.

#### Valoració

Es valorarà a criteri de la mesa i de forma proporcional en funció dels aspectes indicats anteriorment.

### 3. Experiència de l'empresa en actuacions similars i coneixement del sector i la zona d'actuació (fins a 15 punts).

Es valorarà l'experiència de l'empresa en actuacions similars, així com el coneixement i experiència en el sector públic i la zona concreta d'actuació.

#### Valoració

Es valorarà a criteri de la mesa i de forma proporcional en funció dels aspectes indicats anteriorment.

#### 4. Millora ambiental i de qualitat dels materials de l'obra (fins a 15 punts).

Es valorarà la millora ambiental dels materials de l'obra, sense que aquesta millora pugui suposar un increment del preu del promotor ni una minva en les característiques i atributs del projecte.

S'aportarà un llistat dels materials amb distintius ecològics o de qualitat ambiental reconeguts oficialment, a utilitzar a l'obra. S'inclourà el corresponent certificat de qualitat ambiental o ecoetiqueta.

Es valoraran les propostes de millora de qualitat que s'estimin en els materials d'execució de l'obra respecte els detallats en els plecs de prescripcions tècniques, sense que aquestes millores puguin representar un minvament de les característiques i atributs del projecte.

Les propostes aniran degudament quantificades i amb la corresponent justificació de preus segons les partides del pressupost en base al PEM.

Per a la seva valoració s'inclourà el certificat de les característiques de qualitat segons la norma UNE-EN ISO-9001:2000; EFQM; 6 SIGMA; o bé una fitxa de característiques dels materials.

#### Valoració

Es valorarà en relació a les partides i millores admeses, assignant la màxima puntuació possible a la proposta que ofereixi la proporció màxima de millora de qualitat dels materials o dels processos, i puntuant proporcionalment la resta d'ofertes tal com segueix::

Puntuació de l'oferta= 15 x Proporció màxima millores / Oferta amb el màxim millores.

### **17. Confidencialitat**

Sense perjudici de les disposicions de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells al formular les ofertes, en especial respecte als secrets tècnics o comercials i als seus aspectes confidencials. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual s'hagués donat aquest caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, tret que els plecs o el contracte estableixin un termini més llarg.

### **18. Revisió de preus**

Per aplicació del que disposa l'article 77.1 de la Llei 30/2007 en relació amb la clàusula 7, no hi ha revisió de preus.

### **19. Obertura de la documentació i de les proposicions**

a) Per a la qualificació dels documents i l'examen i la valoració de les ofertes, es designaran les persones que compondran la mesa de contractació de conformitat amb el que estableix la Disposició addicional segona, apartat 10, de la Llei de contractes del sector públic.

La qualificació de la documentació presentada a què es refereix l'article 130.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, s'efectuarà per la mesa de contractació constituïda a aquest efecte. El president ordenarà l'obertura dels sobres que la continguin, i per la secretaria de la mesa es certificarà la relació de documents que figurin en cadascun d'ells.

b) Si la mesa de contractació observés defectes o omissions esmenables en la documentació que s'inclou en el sobre núm. 1, ho comunicarà verbalment als interessats, sense perjudici que aquestes circumstàncies es facin públiques a través d'anuncis de l'òrgan de contractació, i es concedirà un termini no superior a tres dies hàbils perquè els licitadors els corregeixin o esmenin davant la mateixa mesa de contractació.

De les actuacions es deixarà constància en l'acta que necessàriament s'haurà d'estendre.

c) Una vegada qualificada la documentació i esmenats, si escau, els defectes o les omissions de la documentació presentada, la mesa declararà admesos a la licitació els licitadors que hagin acreditat el compliment dels requisits previs indicats en l'article 130 de la Llei, i es procedirà, si escau, a l'examen i la valoració de la solvència, de conformitat amb el que preveu l'article 82 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, i es farà una declaració expressa dels rebutjats i de les causes del seu rebuig.

d) Una vegada fetes aquestes actuacions, l'acte públic d'obertura de les proposicions se celebrarà al lloc i dia que prèviament s'hagi assenyalat, i en el seu desenvolupament s'observaran les formalitats previstes en l'article 83 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Quan en l'adjudicació s'hagin de tenir en compte diversos criteris de valoració de les ofertes, abans de començar l'acte públic en què s'obriran les ofertes econòmiques, es llegirà la valoració dels aspectes tècnics de les proposicions a què es refereix la documentació continguda en el sobre núm. 3.

## **20. Adjudicació provisional i definitiva**

L'adjudicació provisional s'acordarà per l'òrgan de contractació en resolució motivada i es publicarà de conformitat amb el que estableixen els articles 42 i 135.3 de la Llei de contractes del sector públic.

En tot cas, l'adjudicació provisional dels corresponents contractes s'haurà d'efectuar en el termini màxim de 20 dies naturals, comptats des que finalitzi el termini de presentació de proposicions.

Perquè l'adjudicació provisional sigui elevada a definitiva, l'adjudicatari haurà de presentar la documentació següent:

- Declaració responsable de no incórrer en prohibicions de contractar, que, a més, inclourà la certificació d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Resguard de la garantia definitiva i, si escau, de la garantia complementària exigida. Quan així s'admeti, la constitució d'aquestes garanties es podrà acreditar per mitjans electrònics, informàtics.

- Quan s'exigeixi expressament, d'acord amb el que disposa l'article 53.2 de la Llei , la documentació acreditativa que l'adjudicatari disposa dels mitjans materials i personals que específicament hagi d'adscriure a l'execució del contracte.

L'adjudicació provisional s'haurà d'eleva a definitiva mitjançant una resolució motivada dins els cinc dies hàbils següents a aquell en què expiri el termini establert en l'article 135.4, paràgraf primer de l'esmentada Llei.

Quan els licitadors hagin concorregut en unió temporal d'empreses, s'haurà d'aportar l'escriptura de constitució abans de la formalització del contracte.

Igualment, quan s'exigeixi a l'adjudicatari que concertí algun tipus d'assegurança, s'haurà d'aportar la pòlissa corresponent abans de la formalització del contracte.

### **21. Responsable del contracte, direcció de l'obra i delegat de l'obra**

L'òrgan de contractació podrà designar una persona responsable del contracte de conformitat amb el que estableix l'article 41 de la Llei de contractes del sector públic.

El director d'obra que designi l'òrgan de contractació exercirà les funcions de direcció, inspecció, comprovació i vigilància necessàries per a la correcta execució de l'obra contractada. El director de l'obra podrà ser ajudat pel personal que l'òrgan de contractació designi.

El delegat d'obra del contractista haurà de ser un tècnic titulat, amb experiència acreditada en obres de tipus similar a les que són objecte d'aquest contracte.

### **22. Comprovació del replantejament i programa de treballs**

En el termini de quinze dies naturals com a màxim, comptats a partir de la data de formalització del contracte, s'haurà de realitzar el replantejament i estendre's l'acta relativa al mateix.

L'adjudicatari haurà de presentar un programa de treballs perquè sigui aprovat per l'òrgan de contractació. Aquest programa s'haurà de presentar en un termini no superior a quinze dies naturals des de la formalització del contracte i desenvoluparà el presentat amb la seva proposició, que no podrà modificar cap de les condicions contractuals. A la vista d'aquest, l'òrgan de contractació resoldrà sobre la seva aplicació i s'incorporarà al contracte.

### **23. Pla de seguretat i salut en el treball**

En el termini de quinze dies naturals des de la notificació de l'adjudicació definitiva, el contractista presentarà el Pla de seguretat i salut en el treball a l'òrgan de contractació, que serà informat en el termini de cinc dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball serà d'un mes des de la signatura del contracte. Si, perquè el contractista incompleix els terminis indicats en el paràgraf anterior, no fos possible començar les obres quan es rep autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació de termini per aquest motiu.

### **24. Terminis**

L'adjudicatari estarà obligat a complir el termini total fixat per a la realització del contracte, així com els terminis parcials que, si escau, s'haguessin establert, que començaran a comptar per a l'adjudicatari a partir del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replantejament.

## 25. Règim de pagaments

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb més celeritat de la prevista perquè les obres s'executin en el termini o terminis contractuals, tret que, segons el parer de la direcció de les obres, hi hagués raons per estimar-ho inconvenient. No obstant això, no tindrà dret a percebre cada any, sigui quin sigui l'import del que executa o de les certificacions expedides, una quantitat més gran que la consignada en l'anualitat corresponent. Les certificacions així expedides només reportaran interessos per demora des de la data assenyalada en l'article 152 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

El contractista també tindrà dret a percebre abonaments a compte en els termes establerts en els articles 200.3 de la Llei de contractes del sector públic i 155 i 156 del Reglament. En tot cas, se li exigirà la constitució de garantia en forma d'aval, o una altra admesa per la Llei.

## 26. Condicions especials d'execució

Quan per l'execució de l'obra l'adjudicatari requereixi ocupar nou personal, tindrà a la seva disposició els dispositius públics (del Servei d'Ocupació de Catalunya –mitjançant les Oficines de Treball- i dels serveis locals d'ocupació existents) per articular un procés de selecció àgil i acordat amb les empreses per a integrar les seves necessitats, això sense perjudici que s'utilitzin altres instruments de contractació.

El contractista tindrà l'obligació d'adquirir, instal·lar, eventualment reparar i desinstal·lar el cartell de publicitat de les obres, des de l'inici al final de l'execució, en un lloc visible, d'acord amb les característiques marcades per ICAEN

## 27. Penalitats

S'imposaran penalitats al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

- **Incompliment de les condicions especials d'execució**

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials establertes en el plec serà motiu d'imposició al contractista de les següents penalitats:

- Com a regla general, la quantia serà l'1% de l'import d'adjudicació, a no ser que, de forma motivada, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas la quantia podrà ascendir fins a un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració de l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar la gravetat del mateix.
- Les quanties es faran efectives deduïnt-les de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista, o sinó sobre la garantia, d'acord amb el que disposa l'article 196.8 de la LCSP.

El compliment, per part de l'adjudicatari, de les condicions especials d'execució podran ser verificades per l'òrgan de contractació en qualsevol moment de l'execució del contracte i en tot cas, es comprovarà en el moment de la recepció de les obres.

Quan l'incompliment en la contractació de nova mà d'obra en situació legal d'atur sigui superior al 50% del total de la contractada com a nova, aquest serà considerat com una infracció molt greu als efectes del que preveu l'article 102.2 de la LCSP.

- **Compliment defectuós**

En el compliment defectuós s'imposaran les següents penalitats:

- Si en el moment de la recepció les obres no es troben en condicions de ser rebudes per causes imputables al contractista.
- Com a regla general, la quantia serà l'1% de l'import d'adjudicació, a no ser que, de forma motivada, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas la quantia podrà ascendir fins a un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament.  
La reiteració de l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar la gravetat del mateix.
- En tot cas, la imposició de les penalitats no eximeix el contractista de la seva obligació que legalment li pertoca pel que fa a la reparació dels defectes.

▪ **Incompliment dels criteris d'adjudicació**

S'imposaran al contractista penalitats per incompliment dels criteris d'adjudicació en els següents termes:

- Si, durant l'execució del contracte o en el moment de la recepció, s'aprecia que per causes imputables al contractista, no s'ha complert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta, especialment els relatius al volum de mà d'obra a utilitzar en l'execució del contracte.
- Per considerar que l'incompliment afecta a un criteri d'adjudicació serà precís que quan es descompti un 25% de la puntuació obtinguda pel contractista en el criteri d'adjudicació incomplert, en resulti que la seva oferta no hauria estat la més ben valorada.
- Com a regla general, la quantia serà l'1% del pressupost del contracte, a no ser que, de forma motivada, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en que llavors la quantia podrà ascendir fins a un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar la gravetat del mateix.

▪ **Per demora**

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incorregut en demora, tant en relació amb el termini total com en relació als terminis parcials establerts, s'aplicarà el que disposa l'article 196 de la LCSP en relació a la imposició d'aquestes penalitats.

▪ **Penalitat especial per demora**

En el supòsit que la demora en relació amb el termini total sigui imputable al contractista i comporti la pèrdua del finançament concedit a l'Ajuntament, el contractista estarà obligat a aportar a l'ens local la mateixa quantitat que aquest hagi de reintegrar a l'Administració General de l'Estat.

**28. Subcontractació**

El contractista podrà subcontractar parcialment l'execució de l'obra fins a un límit del 60%.

La subcontractació es regirà pel que disposa la Llei de contractes del sector públic (articles 210 i 211) i la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

En tot cas, i de conformitat amb el que disposa l'article 9.5 del Reial decret llei 9/2008, de 28 de novembre, els contractistes hauran d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions la realització de les quals els hagin encomanat en el termini màxim de trenta dies naturals, computat des de la data d'aprovació pel contractista principal de la factura emesa pel subcontractista o subministrador.

Quan el contractista incompleixi les condicions per a la subcontractació establertes en l'article 210.2 de la Llei de contractes del sector públic o el límit màxim especial establert per a la subcontractació, s'imposarà la penalitat regulada en l'article 210.3, amb subjecció al següent:

- Es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin abonat al contractista, o sobre la garantia, de conformitat amb l'article 196.8 de la LCSP.
- Com a regla general, la seva quantia serà un 5% de l'import del subcontracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas podrà arribar fins a un 10% o fins al màxim legal del 50%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar la gravetat.

## **29. Compliment del contracte**

La recepció del contracte es regirà pel que estableixen l'article 218 de la Llei de contractes del sector públic i els articles 163 i següents del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Al temps de la recepció es comprovarà en particular el compliment pel contractista de les obligacions següents:

1. El desembarassament final de les obres. El contractista ha d'haver restituit a la seva situació inicial les zones afectades per les obres i no ocupades per elles.
2. El compliment no defectuós del contracte
3. El compliment dels criteris d'adjudicació.
4. El compliment de les condicions d'execució.

Durant l'execució del contracte, l'empresa adjudicatària informarà l'òrgan de contractació mitjançant la presentació de la corresponent declaració acreditativa dels llocs de treball creats així com de les altes de nous treballadors i de les baixes que es produeixin.

## **30. Resolució del contracte**

La resolució del contracte es regirà amb caràcter general pel que estableixen els articles 205 a 208 de la Llei de Contractes del Sector Públic i amb caràcter específic, en relació al contracte d'obres, pel que estableixen els articles 220 a 222 de la mateixa llei, així com també pels articles 109 a 113 i 172 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

En particular es considerarà causa de resolució del contracte l'incompliment de la condició d'execució establerta a la clàusula 28, primer paràgraf quan sigui considerat com a molt greu, segons s'estableix en l'últim paràgraf de la clàusula 29. a).

En tot cas, quan procedeixi la resolució del contracte per causa imputable al contractista s'estarà al que disposa l'article 208.4 de la Llei.

### **31. Termini de garantia**

El termini mínim de garantia llevat que s'hagi presentat alguna millora per part de l'adjudicatari serà de un any i començarà a partir de la data de la recepció.

Durant aquest termini s'aplicarà el que estableix l'article 167 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques pel que fa a les obligacions del contractista, així com pel que fa a la facultat de l'Administració de, en cas d'incompliment, executar a costa d'aquell els treballs necessaris per a la conservació de l'obra.

Totes les despeses que s'ocasionin per la conservació de les obres durant el període de garantia seran a compte del contractista, que no tindrà dret a cap indemnització per aquest concepte. S'exceptuen els danys ocasionats a l'obra per força major, que seran suportats per la corporació, si bé aquesta tindrà la facultat d'exigir al contractista que faci les obres de reparació.

### **32. Liquidació**

Transcorregut el termini de garantia a què es refereix la clàusula anterior, es procedirà a la liquidació del contracte de conformitat amb el que disposa l'article 179 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

### **33. Jurisdicció**

Les qüestions que es puguin plantejar durant el desenvolupament del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els acords adoptats per a la seva resolució posaran fi a la via administrativa, i podran ser impugnats davant la jurisdicció contenciosa-administrativa.

**DILIGÈNCIA:** Per fer constar que el present plec va ser aprovat per la Junta de la Mancomunitat Intermunicipal del Cardener en sessió extraordinària celebrada el 21 de maig de 2009.

La secretària,

**ANNEX 1**

**MILLORA AMBIENTAL DELS MATERIALS DE L'OBRA**

En/Na.....amb N.I.F núm....., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a ....., carrer.....núm. ...., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresa .....amb C.I.F núm....., i domicili social a .....carrer.....nº....)  
 assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a.....

**PROPOSTA** utilitzar els m3 de materials amb distintius ecològics o de qualitat ambiental reconeguts oficialment indicats en el quadre següent:

Material proposat per a la millora	Nombre i distintiu ecològic o de qualitat ambiental

*(Lloc, data i signatura del licitador)*